

Stichting



KvK: 32103436

Btw: 81383043B01

STICHTING KEIZER OTTO

FINANCIEEL JAARVERSLAG 2025

Financieel jaarverslag Stichting Keizer Otto 2025

BALANS

ACTIVA

Vaste activa

Investering
Afschrijving
Restwaarde

Debiteuren

Bankrekeningen

NL02 RABO 0343 7852 85
NL88 RABO 1262 6351 52
Kas

Totaal activa

PASSIVA

Eigen vermogen

Beginstand
Resultaat
Eindstand

Onderhoudsvoorziening

Beginstand
Dotaties
Onttrekkingen
T.b.v. groot onderhoud 'de Kroon'

Schulden op lange termijn

Geldlening Gemeente Gooise Meren
Geldlening G&TV Keizer Otto
Totaal

Schulden op korte termijn

Totaal passiva

	Ultimo 2025		Ultimo 2024	
Investering	389.889,04		383.267,22	
Afschrijving	166.824,05		168.629,55	
Restwaarde		223.064,99		214.637,67
<u>Debiteuren</u>		741,30		15.776,25
<u>Bankrekeningen</u>				
NL02 RABO 0343 7852 85	8.683,89		900,05	
NL88 RABO 1262 6351 52	46.824,00		62.377,25	
Kas	200,00		200,00	
		55.707,89		63.477,30
Totaal activa		279.514,18		293.891,22
<u>PASSIVA</u>				
<u>Eigen vermogen</u>				
Beginstand	28.162,87		19.750,88	
Resultaat	5.267,01		8.411,99	
Eindstand		33.429,88		28.162,87
<u>Onderhoudsvoorziening</u>				
Beginstand	56.993,89		53.493,89	
Dotaties	3.500,00		3.500,00	
Onttrekkingen	2.598,59		0,00	
T.b.v. groot onderhoud 'de Kroon'		57.895,30		56.993,89
<u>Schulden op lange termijn</u>				
Geldlening Gemeente Gooise Meren	157.356,85		163.186,86	
Geldlening G&TV Keizer Otto	29.937,35		44.937,35	
Totaal		187.294,20		208.124,21
<u>Schulden op korte termijn</u>		894,80		610,25
Totaal passiva		279.514,18		293.891,22

Toelichting op de balans

<u>Vaste activa</u>	<u>afshr.-</u>	<u>Ultimo 2025</u>	<u>Ultimo 2024</u>
specificatie	<u>termijnen</u>		
- Grond/gebouw 'De Kroon'	5 - 80 jaar	209.529	197.812
- Technische installaties 'De Kroon'	5 jaar	4.327	5.615
- Inrichting 'De Kroon'	10 jaar	5.646	6.267
- Toestellen en sport- & spelmateriaal	5 - 10 jaar	1.876	3.822
- Inventaris 'De Kroon'	5 jaar	1.687	1.122
Totaal		<u>223.065</u>	<u>214.638</u>

In 2025 is de voorpui (aan de Meerstraatkant) vervangen. Die investering kostte € 23,945,91. Daarnaast is de AED vervangen, kosten daarvan: € 963,58.

<u>Debiteuren</u>	<u>Ultimo 2025</u>	<u>Ultimo 2024</u>
Specificatie;;		
- Gemeente Gooise Meren (zaalhuur 4e kw 2024)		6.675,10
- G&TV Keizer Otto (zaalhuur 4e kw 2024)		8.058,85
- KNGU (zaalhuur opleidingen)	741,30	950,95
- NRSO (zaalhuur 4e kw 2024)		91,35
Totaal	<u>741,30</u>	<u>15.776,25</u>

Eigen vermogen

Aan het eigen vermogen is het positieve resultaat over 2025 van € 5.267,01 toegevoegd. Het resultaat over 2025 (en 2024) wordt in de staat van baten & lasten nader gespecificeerd c.q. toegelicht.

Onderhoudsvoorziening

In 2025 is een aanvang gemaakt met het schilderen van de buitenkant van de Kroon. Kosten: € 2,598,59.

Schulden op lange termijn

Betreft enerzijds een annuïtaire geldlening bij de Gemeente Gooise Meren. Oorspronkelijke schuld bedroeg € 189.584,39. De verschuldigde rente bedraagt 3,4%. Anderzijds een geldlening bij G&TV Keizer Otto met een oorspronkelijke waarde van € 136.900,--. De Stichting lost deze laatste lening naar vermogen af. In 2025 is een bedrag van € 15.000,-- afgelost. De rente van deze lening bedraagt eveneens 3,4%.

Schulden op korte termijn

Specificatie	<u>Ultimo 2025</u>	<u>Ultimo 2024</u>
Nog te betalen:		
- KNGU - bondscontributie	219,80	135,25
- Waterschap - belasting	675,00	475,00
Totaal schulden	<u>894,80</u>	<u>610,25</u>

STAAT VAN BATEN & LASTEN

	Jaarbegroting 2025	werkelijk 2025		werkelijk 2024	
BATEN					
<u>Opbrengsten uit verhuur</u>					
Basisonderwijs	27.610,00	27.378,08		18.728,17	
GTV Keizer Otto	30.970,00	29.274,96		30.421,76	
Derden	1.400,00	3.494,67		3.404,90	
	59.980,00		60.147,71		52.554,83
Rente bankrekeningen	800,00		1.017,50		566,25
Totaal baten	60.780,00		61.165,21		53.121,08
LASTEN					
<u>Kosten vaste activa (gebouw De Kroon)</u>					
Afschrijving grond/gebouw	13.360,00	12.230,74		4.003,73	
Afschrijving technische installaties	1.288,00	1.287,80		1.322,35	
Afschrijving inrichting de Kroon	622,00	621,95		1.648,65	
	15.270,00		14.140,49		6.974,73
<u>Kosten inventaris</u>					
Afschrijving inventaris gymnastiek/De Kroon	2.342,00	2.358,01		2.698,13	
Onderhoud technische installaties	600,00	546,82		507,74	
Onderhoud inventaris (toestellen)	1.260,00	1.277,77		1.199,72	
Onderhoud inventaris (apparatuur)	300,00	193,03		186,85	
Aanschaf/afschrijving klein inventaris	1.000,00	105,09		47,66	
	5.502,00		4.480,72		4.640,10
<u>Rentelasten</u>					
Rente geldlening nw gemeente Naarden	5.548,00	5.548,35		5.740,06	
Rente geldlening GTV KO	1.528,00	1.527,87		1.532,06	
	7.076,00		7.076,22		7.272,12

STAAT VAN BATEN & LASTEN (vervolg)

	Jaarbegroting 2025		werkelijk 2025		werkelijk 2024	
<i>Exploitatielasten</i>						
Energie - gas	4.850,00		4.766,57		3.895,16	
Energie - electra	2.750,00		2.195,16		2.552,07	
Water	215,00		254,95		229,91	
Klein onderhoud	1.000,00		167,81		121,99	
Schoonmaakkosten	12.650,00		13.074,71		12.000,30	
Belastingen/rechten/leges/verzekeringen	1.780,00		1.767,48		1.609,15	
Telefoon/Internet	675,00		637,93		607,78	
Diversen (KvK, bankkosten, website etc)	965,00		946,16		1.305,78	
Toevoeging voorziening onderhoud	3.500,00		3.500,00		3.500,00	
		28.385,00		27.310,77		25.822,14
Totaal lasten		56.233,00		53.008,20		44.709,09
Resultaat		4.547,00		8.157,01		8.411,99
Af: schenkingen vanuit het resultaat:						
- aan G&TV Keizer Otto	0,00		200,00		0,00	
- aan rope skippers tbv wedstrijden in China	0,00		2.690,00		0,00	
		0,00		2.890,00		0,00
Eindresultaat		4.547,00		5.267,01		8.411,99

Toelichting op het resultaat 2025

De huuropbrengsten zijn in 2025 iets hoger dan begroot. Tten opzichte van 2024 zijn de opbrengsten fors hoger. Hier liggen twee oorzaken aan en grondslag. Enerzijds is in 2024 minder huur in rekening gebracht voor het gebruik van de Tweemaster (de school verhuisde later in het jaar terug naar de oorspronkelijke plaats naast de Kroon), waardoor deze school minder uren gym heeft gegeven in de Kroon. Anderzijds is het aantal gymuren per week van beide scholen verhoogd, waardoor er meer uren zijn gehuurd. De basisscholen zijn m.i.v. 1-7-2023 verplicht 2 x 3 kwartier schoolgym te geven (dat was daarvoor 1 x 3 kwartier).

Het positieve resultaat over 2025 is het gevolg van minder c.q. lagere kosten van:

- Afschrijvingen

De vervanging van de kozijnen aan de Meerstraatkant heeft later plaatsgevonden dan begroot, hierdoor hiervan in 2025 geen afschrijvingslast. Minder lasten van ca. € 1.000,--

In 2025 is nagenoeg geen klein inventaris aangeschaft, waardoor ca.€ 900 budget is vrijgevallen.

- Energielasten

Op gas en electra is ca € 600 minder uitgegeven.

- Klein onderhoud

Op deze kosten is een bedrag van afgerond € 900 niet besteed.

- In 2025 zijn schenkingen gedaan tot een bedrag van € 2.890,-- die niet begroot zijn.